

531 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme, Porte
blindée, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement Cavalaire-sur-Mer

A CAVALAIRE-SUR-MER DANS LE GOLFE DE SAINT-TROPEZ- EMLACEMENT PRIVILEGIE ET PROCHE DE TOUT. Dans un parc de 2 hectares avec piscine, résidence offrant des prestations hauts de gammes datant de 2010. Cette copropriété sécurisée vous offre un charmant appartement d'angle de 65m2 habitable situé en rez-de-chaussée. Il se compose d'un hall d'entrée avec placards, d'une pièce à vivre de 24m2 comprenant la cuisine américaine toute équipée, d'un wc indépendant, d'une partie nuit comprenant deux chambres et d'une salle de bain. Terrasse couverte de 68m2+16m2 de jardinet, garage en sous-sol. Porte blindée, visiophone, climatisation réversible, volets centralisés..... Nombreux rangements. Très lumineux et avec une double exposition vous pourrez en fin de journée profiter du soleil couchant !

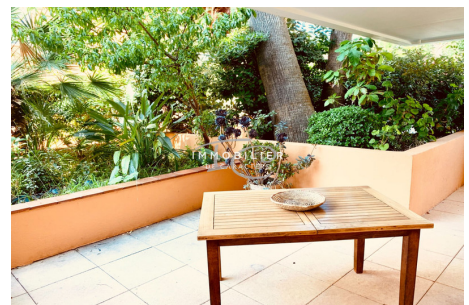
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 203 €

Bien en copropriété

531 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 872V14A - Mandat n°119



45 chemin du Gourbenet - Le Hameau - B - 83420 La Croix Valmer - Tél: 06 14 23 71 24 - laurabianchi.ic@gmail.com

Siren : 905 099 404 - RCS : Fréjus - carte professionnelle délivré par le CCI de Var N°CPI 8304202100000024

Caisse de Garantie : la SOCAF - 500 000 € - MMA IARD SA : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans cedex 9 - Police n°103165800

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet